

KEILA VALLA ÜLDPLANEERINGUT MUUTEV  
DETAILPLANEERING LÄÄNE-HARJU VALLAS  
VALKSE KÜLAS VÄLJAOTSA JA TOAKILGI  
KINNISTUTEL JA NENDEGA PIIRNEVAL LÄHIALAL

PÕHIJOOIS M 1:1000

6	LT 100%
-	-
-	-
5744 m <sup>2</sup>	

1	TT 100%
15	64 000
3	10
153959 m <sup>2</sup>	

5	LT 100%
-	-
-	-
273 m <sup>2</sup>	

4	LT 100%
-	-
-	-
2923 m <sup>2</sup>	

2	HL 100%
-	-
-	-
11477 m <sup>2</sup>	

3	LT 100%
-	-
-	-
2967 m <sup>2</sup>	

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Kinnistu piir
- Kinnistu nimi ja katastritunnus
- Planeeritud krundi piir
- Eesvoolu ehituskeelvöönd 12 m
- Tee kaitsevöönd
- Tehnovõrgu kaitsevöönd
- Hoonestusala
- Kõrghaljastusala
- Juurdepääs alale
- Juurdepääs krundile
- Juurdepääs krundile (jalakäijatele)

KRUNDI EHITUSÕIGUSE TABEL:

1	Krunsti postitsiooni number
sihtistatava % detailplaneeringu liides	
hoone kõrgus	ehitiseaeg
kompleksi arv	pinna (m <sup>2</sup> /tes)
Krunsti suurus	Krunsti ehitusõigus

KRUNDI SIHTOTSTARBED:

- TT Tootmishoone maa (kataster - tootmismaa)
- HL Looduslik haljasmaa (kataster - maatulundusmaa)
- LT Tee ja tänavamaa (kataster - transpordimaa)

ILLUSTRATIIVSED LEPPEMÄRGID:

- Planeeritud Karjaküla tee uus liikluslahendus.
- Projekt "Rajatis nr 11194 Karjaküla tee - KM 0,269-0,485 lõigu rekonstrueerimine" koostaja EXTech Design OÜ (töö nr 2124, 08.02.2021)
- Planeeritud Tallinna Ringtee uue teetrassi asukoht.
- Projekt "TRAFFIC ARRANGEMENT PLAN T-11 TALLINN RINGROAD KM 29,0 - KM 31,5 ALTERNATIVE 2A" (töö nr 05298-GE, koostaja WSP INTERNATIONAL JA K-PROJEKT AS, 2008. a)
- Planeeritud Tallinna Ringtee teetrassi teemaa piir
- Planeeritud Tallinna Ringtee teetrassi koridor 150 m
- Planeeritud juurdepääsutee

ALUSKAARDI LEPPEMÄRGID:

- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev elektrilise kõrgepingekaabel
- Olemasolev elektrilise kõrgepingeliin
- Olemasolev elektrilise õhuliin
- Olemasolev survekanalisatsioon
- Olemasolev sademeveetorustik
- Olemasolev kanalisatsioonitorustik

Märkused:  
1. Aluskaardi koostas A GEO OÜ, töö nr 21029, 04.03.2021.  
2. Koordinaadid on L-EST 97 süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis.  
3. Katastritsüsteemi piiride info seisuga 22.02.2021. a.

OU Enno Eesti  
Pärnu mnt 100E, 11317 Tallinn  
Tel 617 7430  
enno@enno.ee  
Reg nr. 10449659

**ENTEC**

Tellijä  
Lääne-Harju Vallavalitsus

Projektsuutaja  
Janne Tekku

Arhitekt-planeerija  
Janne Tekku

Koostamise kuupäev  
Väljatrükkimise kuupäev

Töö nimetus  
KEILA VALLA ÜLDPLANEERINGUT MUUTEV  
DETAILPLANEERING LÄÄNE-HARJU VALLAS  
VALKSE KÜLAS VÄLJAOTSA JA TOAKILGI  
KINNISTUTEL JA NENDEGA PIIRNEVAL LÄHIALAL

Joonise nimetus  
PÕHIJOOIS

Töö nr  
1295/21

Stadium  
DP

Joonise nr  
3

Mõõtkava  
M1:1000